



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

## HOTĂRÂRE

**privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 357 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Soarelui nr. 16, lot nr. 54, județul Călărași, CF 25055, nr. cadastral 25055**

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 28.07.2021:

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 5470/ 12.07.2021, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 357 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Soarelui nr. 16, lot nr. 54, județul Călărași, CF 25055, nr. cadastral 25055
- Raportul compartimentului financiar contabil nr. 5475 din 12.07.2021 ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism cu nr. 57/ 27.07.2021
- Avizul Comisiei Juridice și de disciplină cu nr. 11/ 27.07.2021
- Cererea domnului Ignat Ionuț, înregistrată cu nr. 5191/ 30.06.2021
- Raportul de evaluare al terenului intravilan în suprafață de 357 m.p. întocmit de expertul autorizat Toma Titu ;
- Extrasul de carte funciară al terenului intravilan în suprafață de 357 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Soarelui nr. 16, lot nr. 54, județul Călărași, CF 25055, nr. cadastral 25055
- art. 129 alin. (6) lit. b) și ale art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;  
**În temeiul** art. 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. (1)** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 357 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Soarelui nr. 16, lot nr. 54, județul Călărași, CF 25055, nr. cadastral 25055, având valoarea de inventar de 17.850 lei.

(2) destinația dată bunului ce face obiectul vânzării: Rezidențial

(3) prețul minim al vânzării: 50 lei / mp.

**Art.2.** Se aprobă raportul de evaluare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

**Art.4.** Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Comșa Mihai



**Nr. 50**  
**Adoptată la Modelu**  
**Astăzi 28 iulie 2021**

contrasemnează,

**Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,**  
Dincă Valentin Gabriel

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| <b>Nr. consilieri locali</b> | <b>17</b> |
| <b>Prezenți</b>              | <b>17</b> |
| <b>Voturi pentru</b>         | <b>17</b> |
| <b>Voturi contra</b>         | <b>-</b>  |
| <b>Abțineri</b>              | <b>-</b>  |